



REGULAMIN KREDYTOWANIA
inwestycji w zakresie budowy, modernizacji i remontu dróg publicznych,
gminnych i powiatowych, leżących na terenach zamiejskich
ze środków "Europejskiego Funduszu Rozwoju Wsi Polskiej"

*(Jednolity tekst skorygowany uchwałą Zarządu Funduszu z dnia 11 września 2003 r.
obowiązujący od dnia 20.10.2003 r.)*

I. Postanowienia ogólne

1. Przez użyty w statucie i dotychczasowych regulaminach Funduszu termin "drogi wiejskie" należy rozumieć drogi publiczne gminne i powiatowe, leżące na obszarach zamiejskich, gmin wiejskich i miejsko - wiejskich oraz powiatów ziemskich.
2. Środki Funduszu wydzielone na kredytowanie inwestycji w zakresie budowy, modernizacji i remontu dróg publicznych, gminnych i powiatowych, leżących na terenach zamiejskich przekazywane są na wyodrębniony rachunek "kredytów drogowych" centrali banku, która przekazuje je do banku kredytującego w celu realizacji kredytów według przyjętych wniosków i zawartych umów kredytowych.
3. Kredyty udzielane są w trybie i na zasadach obowiązujących w banku kredytującym z uwzględnieniem ustaleń niniejszego regulaminu oraz przepisów prawa bankowego.
4. Na życzenie donatorów Funduszu, przekazujących część środków na kredytowanie budowy dróg, procesy tego kredytowania i sprawozdawczości mogą być prowadzone i ewidencjonowane oddzielnie dla każdego donatora.
5. Wszystkie użyte w tym regulaminie, a zwłaszcza w rozdziale II - Przedmiot kredytowania, obowiązujące określenia i uwarunkowania przedmiotowe dróg objętych kredytowaniem, zgodne są z terminologią i definicjami normatywnymi zawartymi odpowiednio w następujących aktach prawnych:
 - Ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (z późniejszymi zmianami),
 - Art. 52 Ustawy z dnia 24 lipca 1998r. o zmianie niektórych ustaw określających kompetencje organów administracji publicznej - w związku z reformą ustrojową państwa (Dz.U. Nr 106 z dnia 17 sierpnia 1998 r. poz. 668)
 - Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB).
6. W zależności od potrzeb, regulamin ten może być w każdym czasie zmieniony decyzją Zarządu Funduszu.

II. Przedmiot kredytowania

1. Przedmiotem kredytowania mogą być inwestycje/roboty drogowe związane z budową, modernizacją i/lub remontem dróg publicznych gminnych i powiatowych, leżących na obszarach zamiejskich, gmin wiejskich i gmin miejsko - wiejskich oraz powiatów ziemskich.
2. Kredytowaniu nie podlega:
 - 2.1. budowa, modernizacja i remonty dróg w gminach miejskich i powiatach grodzkich,
 - 2.2. budowa, modernizacja i remonty odcinków dróg publicznych, o których mowa w pkt. 1, leżących w granicach administracyjnych miast,
 - 2.3. budowa, modernizacja i remonty dróg wewnętrznych,
 - 2.4. nakłady na infrastrukturę techniczną w pasie drogowym, nie związaną z drogą, z robotami konserwacyjnymi, porządkowymi, odśnieżaniem, itp..
 - 2.5. finansowanie inwestycji już zakończonej i/lub refundacja nakładów poniesionych przed datą podpisania umowy kredytu.
3. Wszystkie publiczne drogi gminne i powiatowe, podlegające kredytowaniu przez Fundusz, powinny spełniać szczegółowe (brzegowe) warunki i parametry techniczne określone w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r.

III. Podmioty uprawnione do ubiegania się o kredyt.

Do ubiegania się o wyżej wymieniony kredyt uprawnione są:

1. Gminy wiejskie i miejsko - wiejskie będące inwestorami dróg gminnych,
2. Powiaty ziemskie będące inwestorami dróg powiatowych.

IV. Zasady i warunki udzielania kredytów

1. Kredyty mogą być udzielane do wysokości **70%** wartości zadania inwestycyjnego, jednakże maksymalna jednostkowa kwota kredytu nie może przekroczyć **300.000** zł. Kredyt może być przyznany tylko wtedy, jeśli inwestor posiada - łącznie ze środkami Funduszu - pełne, udokumentowane pokrycie finansowe zadania.
2. W przypadku wznowienia realizacji inwestycji wcześniej rozpoczętej i przerwanej, do celów ustalenia kwoty kredytu przyjmuje się wyłącznie wartość kosztorysową prac inwestycyjnych planowanych do dalszej realizacji.
3. Kredyty mogą być udzielane na okres do **3** lat, włączając w to okres karencji w spłacie kwoty kredytu nie dłuższy niż 6 miesięcy.
4. Oprocentowanie kredytu jest równe stopie redyskonta weksli NBP w danym okresie czasu, jednak nie może być niższe niż **4%** w stosunku rocznym od kwoty wykorzystanego kredytu. Kwota odsetek, wynikająca z zastosowanego oprocentowania, pomniejszona o marżę bankową określoną w odrębnej umowie z Funduszem, zwiększa stan środków Fundacji. Marża bankowa stanowi dochód banku kredytującego.
5. Od przyznanego kredytu bank może pobierać jednorazową prowizję w wysokości nie przekraczającej 2% kwoty kredytu, która stanowi dochód banku kredytującego.
6. Formy zabezpieczenia zwrotności kredytu określa bank kredytujący i zawarta umowa kredytowa, jako że struktury bankowe ponoszą pełne ryzyko kredytowe.
7. W przypadku remontu (rekonstrukcji) i modernizacji dróg dotkniętych klęskami żywiołowymi Zarząd Funduszu może ustalić bardziej preferencyjne warunki ich kredytowania.

V. Tryb udzielania kredytu

1. Podstawę udzielenia kredytu stanowi pisemny wniosek kredytowy, złożony w biurze Counterpart Fund, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu, wraz z informacjami uzupełniającymi do wniosku, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do regulaminu.
2. Do każdego wniosku o przyznanie kredytu wnioskodawca przedstawia dokumenty dotyczące m.in.:
 - 2.1. stosownych uchwał rad gmin/powiatów o zaciągnięciu kredytu, przeznaczeniu określonej kwoty środków budżetowych na finansowanie inwestycji, zabezpieczeniu spłaty kredytu, itp.,
 - 2.2. przygotowania inwestycji do realizacji: lokalizacja, kosztorys, dokumentacja techniczna, zezwolenie budowlane, umowa z wykonawcą, harmonogram realizacji inwestycji, zestawienie świadczeń społecznych wg zał. nr 3, itp.,
 - 2.3. sposobu i gwarancji terminowej spłaty kredytu wraz z odsetkami,
 - 2.4. ewentualnie innych zagadnień związanych z przedsięwzięciem.
3. Biuro Counterpart Fund, po przyjęciu i zarejestrowaniu wniosku, dokonuje m.in. następujących czynności:
 - 3.1. sprawdza pod względem formalnym kompletność i prawidłowość przedstawionych dokumentów oraz danych organizacyjno-technicznych inwestycji,
 - 3.2. ocenia stopień przygotowania inwestycji do realizacji,
 - 3.3. sprawdza i ocenia pokrycie finansowe inwestycji,
 - 3.4. wstępnie kwalifikuje wniosek do kredytowania lub do odrzucenia go w wyniku analizy i oceny wg punktów 2 oraz 3.1. - 3.3., oraz określa proponowaną kwotę i transzowanie kredytu.
4. Fundusz po pozytywnej ocenie formalnej i merytorycznej wniosku kieruje go do centrali banku z propozycją udzielenia określonej kwoty kredytu oraz jego transzowania przez właściwy bank kredytujący. Taka propozycja Funduszu oznacza równocześnie, że wniosek ten ma pokrycie finansowe w środkach Funduszu.
5. Pozytywna ocena merytoryczna wniosku jak i propozycja udzielenia kredytu dokonana przez Fundusz, nie stanowią dla banku wiążącej decyzji kredytowej. Bank, m.in. z uwagi na możliwą negatywną ocenę zdolności kredytowej inwestora i związanego z tym stopnia ryzyka

kredytowego, stopnia przygotowania inwestycji, udziału środków własnych, itp., może odmówić udzielenia kredytu i zawarcia umowy kredytowej, ponieważ tylko bank ponosi całe ryzyko kredytowe wobec Funduszu.

6. Bank kredytujący, po otrzymaniu wniosku kredytowego wraz z oceną i propozycjami Funduszu, wykonuje wszystkie czynności związane z:
 - 6.1. analizą i oceną kompletności i poprawności wniosku, głównie w aspekcie finansowo-kredytowym,
 - 6.2. zebraniem dodatkowych informacji i w miarę potrzeby, dokonaniem kontroli bezpośrednio u kredytobiorcy,
 - 6.3. oceną zdolności kredytowej inwestora, zabezpieczenia spłaty i stopnia ryzyka kredytowego,
 - 6.4. podpisaniem umowy kredytowej, realizacją kredytu oraz windykacją należności kredytowych.
 - 6.5. terminowym transferem należności kredytowych przez bank na wskazane konto Funduszu.
7. Umowa kredytowa powinna wyraźnie określać warunki i terminy udzielania kredytu oraz spłaty rat i odsetek kredytowych.

VI. Realizacja kredytu

1. Realizacja kredytów odbywa się w granicach środków Funduszu zgromadzonych na wyodrębnionym rachunku "kredytów drogowych" w Centrali Banku.
2. Kopia umowy o kredyt przesyłana jest przez bank kredytujący do Centrali Banku i stanowi główną podstawę, obok innych wymogów, przekazania środków do banku kredytującego.
3. Spłaty rat i odsetek kredytowych /pomniejszonych o marżę bankową/ przekazywane są na rachunek Funduszu.
4. Odroczenie terminu spłaty kredytu i odsetek kredytowych na wniosek kredytobiorcy może nastąpić wyłącznie za zgodą banku kredytującego tylko w wyjątkowych przypadkach.
5. W przypadku nieterminowej spłaty kredytu bank może pobierać odsetki w wysokości stosowanej dla kredytów przeterminowanych.
6. Bank ponosi pełne ryzyko kredytowe i jest odpowiedzialny wobec Funduszu za terminową spłatę kredytów i należnych odsetek kredytowych, niezależnie od rzeczywistych spłat dokonywanych przez kredytobiorców.