



**REGULAMIN KREDYTOWANIA
przedsięwzięć inwestycyjnych w zakresie zbiorowego
odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych na terenach wiejskich**

ze środków "Europejskiego Funduszu Rozwoju Wsi Polskiej"

*(Jednolity tekst skorygowany uchwałą Zarządu Funduszu z dnia 11 września 2003 r.
obowiązujący od dnia 20.10.2003 r.)*

I. Postanowienia ogólne

1. Przez użyty w niniejszym regulaminie termin "odprowadzanie i oczyszczanie ścieków" należy rozumieć urządzenia służące do odbioru, transportu i oczyszczania ścieków komunalnych.
2. Środki Funduszu wydzielone na kredytowanie inwestycji w zakresie zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków przekazywane są na wyodrębniony rachunek "kredytów ściekowych" centrali banku, która przekazuje je do oddziału kredytującego w celu realizacji kredytów według przyjętych wniosków i zawartych umów kredytowych.
3. Kredyty udzielane są w trybie i na zasadach obowiązujących w banku kredytującym z uwzględnieniem ustaleń niniejszego regulaminu oraz przepisów prawa bankowego.
4. Na życzenie donatorów Funduszu, przekazujących część środków na kredytowanie odprowadzania i oczyszczania ścieków, procesy tego kredytowania i sprawozdawczości mogą być prowadzone i ewidencjonowane oddzielnie dla każdego donatora.
5. W zależności od potrzeb, regulamin ten może być w każdym czasie zmieniony decyzją Zarządu Funduszu.

II. Przedmiot kredytowania

1. Przedmiotem kredytowania mogą być inwestycje w zakresie zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków, zlokalizowane na wsi i w miastach do 10 tys. mieszkańców, związane z budową, modernizacją i wyposażeniem inwestycyjnym:
 - 1.1. oczyszczalni ścieków komunalnych,
 - 1.2. kanalizacji ściekowej do odprowadzania i transportu ścieków komunalnych,
 - 1.3. zadań inwestycyjnych wymienionych w pkt. 1.1 -1.2 realizowanych łącznie.
2. Kredytowaniu nie podlegają nakłady inwestycyjne związane z:
 - 2.1. budową oczyszczalni przyzagrodowych,
 - 2.2. budową oczyszczalni ścieków przemysłowych oraz ścieków pochodzących z hodowli roślinnej i zwierzęcej,
 - 2.3. budową przykanalików, jeżeli w ich budowie nie partycypuje finansowo gmina,
 - 2.4. odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków w gminach miejskich i miastach powyżej 10 tys. mieszkańców w przypadku gmin miejsko - wiejskich,
 - 2.5. finansowaniem inwestycji już zakończonej i/lub refundacją nakładów poniesionych przed datą podpisania umowy kredytu.

III. Podmioty uprawnione do ubiegania się o kredyt.

Do ubiegania się o wyżej wymieniony kredyt uprawnione są wyłącznie gminy wiejskie i wiejsko - miejskie oraz związki komunalne tych gmin, będące inwestorami inwestycji z zakresu odprowadzania i oczyszczania ścieków.

IV. Zasady i warunki udzielania kredytów

1. Kredyty mogą być udzielane do wysokości **70%** wartości kosztorysowej zadania inwestycyjnego, jednakże maksymalna jednostkowa kwota kredytu nie może przekroczyć **600.000** zł. Kredyt może być przyznany tylko wtedy, jeśli inwestor posiada - łącznie ze środkami Funduszu - pełne, udokumentowane pokrycie finansowe zadania.
2. W przypadku wznowienia realizacji inwestycji wcześniej rozpoczętej i przerwanej, do celów ustalenia kwoty kredytu przyjmuje się wyłącznie wartość kosztorysową prac inwestycyjnych planowanych do dalszej realizacji.
3. Kredyty mogą być udzielane na okres do **5** lat, włączając w to okres karencji w spłacie kwoty kredytu nie dłuższy niż 12 miesięcy, liczony od pierwszej transzy kredytu.
4. Oprocentowanie kredytu jest równe stopie redyskonta weksli NBP w danym okresie

czasu, jednak nie może być niższe niż 4% w stosunku rocznym od kwoty wykorzystanego kredytu. Kwota odsetek, wynikająca z zastosowanego oprocentowania, pomniejszona o marżę bankową określoną w odrębnej umowie z Funduszem, zwiększa stan środków Fundacji. Marża bankowa stanowi dochód banku kredytującego.

5. Od przyznanego kredytu bank może pobierać jednorazową prowizję w wysokości nie przekraczającej 2% kwoty kredytu, która stanowi dochód banku kredytującego.
6. Formy zabezpieczenia zwrotności kredytu określa bank kredytujący i zawarta umowa kredytowa, jako że struktury bankowe ponoszą pełne ryzyko kredytowe.

V. Tryb udzielania kredytu

1. Podstawę udzielenia kredytu stanowi pisemny wniosek kredytowy, złożony w Biurze Counterpart Fund, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu, wraz z informacjami uzupełniającymi do wniosku, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do regulaminu. Wzory obydwu załączników mogą być w razie potrzeby modyfikowane przez bank w konsultacji z Funduszem.
2. Do każdego wniosku o przyznanie kredytu wnioskodawca przedstawia dokumenty dotyczące m.in.:
 - 2.1. stosownych uchwał rad gmin o zaciągnięciu kredytu, przeznaczeniu określonej kwoty środków budżetowych na finansowanie inwestycji, zabezpieczeniu spłaty kredytu, itp.,
 - 2.2. przygotowania inwestycji do realizacji: lokalizacja, kosztorys, dokumentacja techniczna obiektu, pozwolenie na budowę i pozwolenie wodnoprawne, umowa z wykonawcą, harmonogram realizacji inwestycji, zestawienie świadczeń społecznych wg zał. nr 3, itp.,
 - 2.3. sposobu i gwarancji terminowej spłaty kredytu wraz z odsetkami,
 - 2.4. ewentualnie innych zagadnień związanych z przedsięwzięciem, wg. wymogów banku kredytującego.
3. Biuro Counterpart Fund, po przyjęciu i zarejestrowaniu wniosku, dokonuje m.in. następujących czynności:
 - 3.1. sprawdza pod względem formalnym kompletność i prawidłowość przedstawionych dokumentów oraz danych organizacyjno-technicznych inwestycji,
 - 3.2. ocenia stopień przygotowania inwestycji do realizacji, obejmujący m.in. protokoły z przetargu, umowy z wykonawcą, harmonogramy realizacji inwestycji, pozwolenia formalno - prawne, itp.
 - 3.3. sprawdza i ocenia pokrycie finansowe inwestycji,
 - 3.4. wstępnie kwalifikuje wniosek do kredytowania lub do odrzucenia go w wyniku analizy i oceny wg punktów 2 oraz 3.1. - 3.3., oraz określa proponowaną kwotę i transzowanie kredytu.
4. Fundusz po pozytywnej ocenie formalnej i merytorycznej wniosku kieruje go do centrali banku z propozycją udzielenia określonej kwoty kredytu oraz jego transzowania przez właściwy oddział kredytujący. Taka propozycja Funduszu oznacza równocześnie, że wniosek ten ma pokrycie finansowe w środkach Funduszu.
5. Pozytywna ocena merytoryczna wniosku jak i propozycja udzielenia kredytu dokonana przez Fundusz, nie stanowią dla banku wiążącej decyzji kredytowej. Bank, m.in. z uwagi na możliwą negatywną ocenę zdolności kredytowej inwestora i związanego z tym stopnia ryzyka kredytowego, stopnia przygotowania inwestycji, udziału środków własnych, itp., może odmówić udzielenia kredytu i zawarcia umowy kredytowej, ponieważ tylko bank ponosi całe ryzyko kredytowe wobec Funduszu.
6. Bank kredytujący, po otrzymaniu wniosku kredytowego wraz z oceną i propozycjami Funduszu, wykonuje wszystkie czynności związane z:
 - 6.1. analizą i oceną kompletności i poprawności wniosku, głównie w aspekcie finansowo-kredytowym,
 - 6.2. zebraniem dodatkowych informacji i w miarę potrzeby, dokonaniem kontroli

- bezpośrednio u kredytobiorcy,
- 6.3. oceną zdolności kredytowej inwestora, zabezpieczenia spłaty i stopnia ryzyka kredytowego,
 - 6.4. podpisaniem umowy kredytowej, realizacją kredytu oraz windykacją należności kredytowych.
 - 6.5. terminowym transferem należności kredytowych przez bank na wskazane konto Funduszu.
 7. Umowa kredytowa powinna wyraźnie określać warunki i terminy udzielania kredytu oraz spłaty rat i odsetek kredytowych.

VI. Realizacja kredytu

1. Realizacja kredytów odbywa się w granicach środków Funduszu odprowadzanych na wyodrębniony rachunek "kredytów ściekowych".
2. Kopia umowy o kredyt przesyłana jest przez oddział kredytujący do centrali banku i stanowi główną podstawę, obok innych wymogów, przekazania środków do oddziału kredytującego.
3. Spłaty rat i odsetek kredytowych /pomniejszonych o marżę bankową/ przekazywane są na rachunek Funduszu.
4. Odroczenie umownego terminu spłaty kredytu i odsetek kredytowych na wniosek kredytobiorcy może nastąpić wyłącznie za zgodą banku kredytującego tylko w wyjątkowych przypadkach, jednak nie dłużej niż o okres 12 miesięcy.
5. W przypadku nieterminowej spłaty kredytu bank może pobierać odsetki w wysokości stosowanej dla kredytów przeterminowanych.
6. Kredytobiorca ma prawo do przedterminowej spłaty kredytu.
7. Bank ponosi pełne ryzyko kredytowe i jest odpowiedzialny wobec Funduszu za terminową spłatę - z uwzględnieniem pkt.VI/4 - kredytów i należnych odsetek kredytowych, niezależnie od rzeczywistych spłat dokonywanych przez kredytobiorców.